

PLANNING RUIMTELIJKE PROCEDURE KARDINGE GROEIT 2023-2024

Bijgewerkte versie d.d. 20 sept 2024

VOOROVERLEG BESTEMMINGSPLAN (juli – november 2023)

De initiatiefnemers hebben op basis van het landschapsontwerp en alle onderzoeken een ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Dit ontwerpbestemmingsplan is in juli 2023 ingediend bij de gemeente Het Hogeland. Het college van B&W heeft het **ontwerpbestemmingsplan** beoordeeld en afgestemd met alle betrokken overheden zoals de provincie en het waterschap. Op basis van de vooroverlegreacties van de betrokken overheden zijn enkele zaken aan het plan aangepast.

PUBLICATIE ONTWERPBESTEMMINGSPLAN (december 2023 – januari 2024)

Op 5 december 2023 heeft het college van B&W een **positief besluit** genomen over het ontwerpbestemmingsplan. Daarna is het ontwerpbestemmingsplan voor 6 weken **ter inzage** gelegd. De ter inzage liep van 15 december t/m 25 januari 2024. Op het ontwerpbestemmingsplan zijn meerdere zienswijzen ingediend.

BEHANDELING ZIENSWIJZEN (januari - juli 2024)

Het college van B&W heeft de zienswijzen op het plan behandeld en beantwoord via een Nota van zienswijzen. Enkele zienswijze hebben geleid tot aanpassing of aanvulling van het plan, en zijn verwerkt in het bestemmingsplan. In de **Nota van zienswijzen** wordt aangegeven wat er met de zienswijzen is gedaan en hoe deze wijziging zichtbaar is in het plan. De Nota van zienswijzen is toegevoegd als bijlage bij het bestemmingsplan.

VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN (na de zomer 2024)

Het College van B&W heeft positief ingestemd met het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan zal in oktober ter **vaststelling** worden voorgelegd aan de **gemeenteraad**. Zodra de gemeenteraad het bestemmingplan heeft vastgesteld, wordt het bestemmingsplan opnieuw 6 weken ter inzage gelegd. In die periode kunnen belanghebbenden eventueel een **beroep** instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Na de ter inzage van 6 weken treedt het bestemmingsplan in werking.

BEROEPSPROCEDURE / ONHERROEPELIJK BESTEMMINGSPLAN

Als een beroep wordt ingesteld tegen vaststelling van het bestemmingsplan, dan zal deze worden behandeld door de bestuursrechter van de **Raad van State**. Een beroep kan door de bestuursrechter gegrond of ongegrond worden verklaard. Als geen beroep is ingesteld of de beroepen zijn door de bestuursrechter ongegrond verklaard, dan is het bestemmingsplan **onherroepelijk**.